

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 866

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 2359 (1)

Επικύρωση εκθέσεως επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαρμάρι» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ μ16 οιχ. Πυλίου κ.λπ. επισπεύδοντος Β. Βησσαρίτη κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών-υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.

7. Την υπ' αριθ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Την Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 19.5.1988 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής στη θέση «Μαρμάρι» Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 16 οιχ. Πυλίου κ.λπ. επισπεύδοντος Β. Βησσαρίτη κ.λπ.

10. Το από Φεβρουάριο 1988 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Γραφείο Μηχανικού Κω, ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του, στις 4.2.1988 και στο οποίο χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού και με στοιχεία 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' με εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους με στοιχεία K_1, K_2, K_3, K_4, K_5 καθώς και από σταθερά σημεία της γύρω περιοχής (στύλοι ΔΕΗ, μανδρότοιχοι κ.λπ.) ενώ η οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε για τις περιπτώσεις των χειμάρρων με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 3' 12' και 4' 13 καθώς επίσης και επί των ορίων των ιδιοκτησιών για τις περιπτώσεις όπου το όριο του αιγιαλού δεν περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια αυτών (αρ. 3 Κ.Δ. 132/1929).

11. Το υπ' αριθ. Φ.544.5/552/88.Σ.1517/12.10.1988 έγγραφο του Γ.ΕΝ. με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 19.5.1988 έκθεση της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας») στη θέση «Μαρμάρι» της Κοινότητας Πυλίου νήσου Κω μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 16 οιχ. Πυλίου κ.λπ. επισπεύδοντος Β. Βησσαρίτη κ.λπ. καθώς και το συνοδεύον αυτή από Φεβρουαρίου 1988 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού Κω στις 4.2.1988 και στο οποίο διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' με εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους καθώς επίσης και από σταθερά σημεία της γύρω περιοχής (στύλοι ΔΕΗ-Μανδρότοιχοι κ.λπ.) ενώ το όριο της παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 3' 12 και 4' 13 για τις περιπτώσεις χειμάρρων καθώς επίσης και επί των ορίων των ιδιοκτησιών για τις περιπτώσεις όπου το όριο του αιγιαλού δεν περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια αυτών (αρ. 3 ΚΔ 132/1929).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένου κατά 12 μέτρα (αρ. 3 ΚΔ 132/1929).

Στη συγκεκριμένη περιοχή το όριο του αιγιαλού καθορίζεται για πρώτη φορά και δεν έχει καθορισθεί ούτε και στις παράπλευρες περιοχές.

Κτίσματα μέσα στη ζώνη αιγιαλού αλλά και παραλίας δεν υπάρχουν.

Ο καθορισμός των παραπάνω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέ-

τηση των σκοπών των διατάξεων του αρ. 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ.3090/646/1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό–υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας θέσεων αμμοληψίας (άρθρο 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977 προ της Κ.Μ. 16 οικοδομών Πυλίου της Κοινότητας Πυλίου της Ν. Κω στην περιοχή Μαρμάρι ιδιοκτησίας Βασιλείου Βησαρίτη.

Κως σήμερα 19.5.1988 οι υπογράφοντες νόμιμα:

1) Αλέξανδρος Οικονόμου νόμιμος αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Κω ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

2) Γεράσιμος Νιαγάσας Πολ. Μηχ/κός με Α' βαθμό στο Γραφείο Μηχανικού Κω ως νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δ/σου ως μέλος και

3) Κων/νος Κυρλαγκίτσης, Πλωτάρχης Λιμεναρχείου Κω ως νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Ρόδου ως μέλος που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την 988/15.5.1986 απόφαση Νομάρχου Δ/
σου, μετά από επιτόπιο αυτοψία στην υπόψη περιοχή την 22.4.1988 και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τα υψομετρικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο και που στη συνέχεια ελέχθησαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Γεράσιμο Νιαγάσα υπάλληλο με Α' βαθμό του Κλάδου ΠΕ1 της Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. στο Γραφείο Μηχανικού Κώ την 4.2.1988 οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Την από επιτόπιο μετάβαση της Επιτροπής (22.4.1988) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, δηλαδή:

α) Τη μορφολογία του εδάφους που χαρακτηρίζεται σαν αμμώδης μέχρι βάθμους από τη στάθμη της ηρεμούσης θάλασσας κειμενόμενο μεταξύ 35 έως 90 μέτρα περίπου.

β) Πέραν της αμμώδους έκτασης και ενδιάμεσα υπάρχουν κτίσματα νομίμως υφιστάμενα.

γ) Η μορφολογία του εδάφους είναι σχεδόν επίπεδος με ισοϋψείς μέχρι 3,00 μέτρα.

δ) Πέραν της αγροτικής οδού υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι με καλλιεργούμενοι λόγω συστάσεως του εδάφους.

ε) Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν διαβρώσεις πλην των συνήθων, όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα (και σημειούμενη) ακτογραμμή όπως και αυτής του κτηματολογίου. Η διαφορά της ακτογραμμής βάσει του κτηματολογίου και αυτής που συνιστάται σήμερα είναι αποτέλεσμα των επικρατούντων Β.Δ. ανέμων στην περιοχή.

στ) Για την περίπτωση του χάνδακα (υδραύλακας) δεν υπάρχουν σοβαρές αποχλίσεις.

Τέλος η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα καθορίζει τη ζώνη αιγιαλού παραλίας ως ακολούθως:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Καθορίζει στα συνημμένα οκτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα:

1. Την οριογραμμή της σημερινής (22.4.1988) μέσης στάθμης θάλασσας υπό στοιχεία (α β γ δ ....θ).

2. Την ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτη υπό στοιχεία (Α Β Γ Δ).

3. Χαράσσεται η γραμμή του μεγίστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) με μαύρη πολυγωνική συνεχή γραμμή υπό στοιχεία (1, 2, 3, ...11)

4. Στη συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (1', 2', 3' .....11') σε απόσταση 12,00 μέτρα από την γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα καθώς από παρακείμενες οικοδομές, στύλους ΔΕΗ κ.λπ.

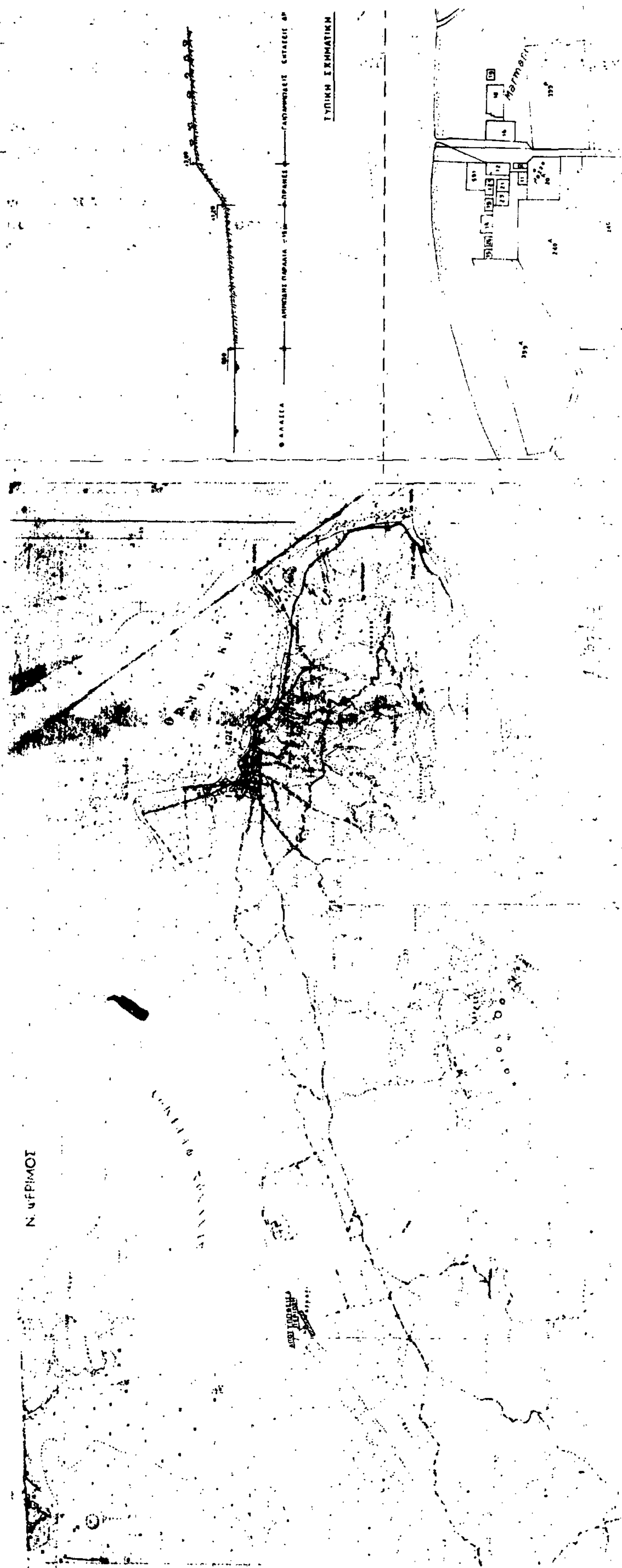
5. Για την περίπτωση του χειμάρρου (χάνδακα - υδραύλακα) χαράσσεται η κίτρινη πολυγωνική γραμμή που καθορίζει ειδικότερα το όριο της κοινόχρηστης ζώνης της παραλίας υπό στοιχεία (3' 12 και 4' 13 καθώς επίσης και επί των ορίων των ιδιοκτησιών για τις περιπτώσεις που δεν εμπίπτουν εντός του χαραχθέντος αιγιαλού.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.

Κως, 19 Μαΐου 1988

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΝΙΑΓΑΣΑΣ
	ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ



ΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
1:2000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΑΡΜΑΡΙ - ΠΥΛΙΟΥ - ΚΩ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΥΛΙΟΥ - ΚΩ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΩ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΡΟΔΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: ΒΑΣ. ΒΗΣΣΑΡΙΤΗ (Κ.Μ. 16)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη της θάλασσας κατά τις ημέρες της αποτυπώσεως.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1988

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γραμμή θαλάσσης κατά Κτηματολόγιο Κω ΑΒΓΔ
2. Ισογραμμή σημερινής μέσης στάθμης θαλάσσης κατά την ημέρα αποτυπώσεως [illegible]
3. Καθορισθείσα γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος (ΜΧΚ) υπό στοιχεία 1 2 3 4 [illegible] (Μαύρη πολυγωνική γραμμή).
   Στη συνέχεια χαράσσεται η [illegible] πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία 2' 3' ... 10' 11' σε απόσταση 12,00 μ. από την πιο χαραχθείσα γραμμή του Μ.Χ.Κ. [illegible] με το άρθρο 3 παρ. α του Κ.Δ. 132/1929 "Περί Κτηματολογίου Κανονισμού Δωδεκανήσου" που διατηρήθηκε σε ισχύ με τον Ν. 510/48. Η γραμμή αυτή είναι η γραμμή του ΑΙΓΙΑΛΟΥ και εξαρτήθηκε από τα σταθερά επί του εδάφους σημεία K_1, K_2, K_3, K_4, K_5 καθώς και από σταθερά σημεία της γύρω περιοχής ([illegible] ΔΕΗ, κολονάκια, οικοδομές, τεχνικά έργα).
5. Τέλος για την περίπτωση του χερσαίου (αιγιαλού) χαράχθηκε [illegible] γραμμή η γραμμή παραλίας υπό στοιχεία 3' 12 και 4' 13 [illegible] [illegible] επί των ορίων των ιδιοκτησιών για την περίπτωση [illegible] της χαραχθείσης Αιγιαλού, και πάντα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Η περιοχή που ορίζεται από την [illegible] γραμμή είναι υποχρεωτικός χώρος παραλίας.
6. Το παρόν Τοπογραφικό συντάχθηκε για τον καθορισμό [illegible] Παραλίας έμπροσθεν από την Κ.Μ. 16 στο Πυλί - Κω [illegible] συνοδεύεται με την από 19/5/1988 [illegible] της Επιτροπής [illegible] με το άρθρο 5 του Α.Ν. 2344/40.

ΚΩΣ - 19-5-88

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα ΜΕΛΗ

α.

β.

Συνοδεύει την ΔΚ 2359/14-11-1988 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου Ρόδος 14-11-88.

Ο ΠΡΟΪΣΤ. Ο.Δ.Κ. ΡΟΔΟΥ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Τ.Υ.Σ. Τ.Υ.

(ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ) (ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ακρίβεια της αποτυπώσεως και ειδικότερα των προς την θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών.

ΚΩΣ 4-2-1988

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΤΥΛ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥΛΑΚΗΣ (?)
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
M.Sc. [illegible]
Α.Α.Γ.Μ. [illegible] ΑΡ. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. [illegible]
Δ' ΠΑΡΟΔΟΣ [illegible]
ΚΩΣ ΤΗΛ. [illegible]

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΩ

ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙΣΑ ΓΡΑΜΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ

ΑΜΜΩΔΗΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

Μ.Χ.Κ.

399

Αριθ. 4312 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΜΟΛΑ ΚΑΛΥΒΑ» κτημ. περιοχής Κασσανδρινού Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.3.88 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΜΟΛΑ ΚΑΛΥΒΑ» κτημ. περιοχής Κασσανδρινού και το από Ιανουάριο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Παναγιωτόπουλου, που θεωρήθηκε την 17.2.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/306/88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 28.3.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιανουάριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κων/νο Παναγιωτόπουλο Πολ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 17.2.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΜΟΛΑ ΚΑΛΥΒΑ» κτημ. περιοχής Κασσανδρινού (μπροστά από την ιδιοκτησία Β. Καριώτη) και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κασσάνδρεια, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 74 Π.Δ. 636/1977.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην τοποθεσία «Μόλα Καλύβα» κτηματικής περιοχής Κασσανδρινού Χαλκιδικής μπροστά από την ιδιοκτησία του Καριώτη Βασιλείου.

Πολύγυρος 28 Μαρτίου 1988 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μαρία Δ. Βλάχου Εφοριακός (αναπλ. Οικ. Εφόρου).

2. Παύλος Ανδρόνικος Δ/ντής Τεχν. Υπηρ. Ν. Χαλκιδικής.

3. Πουλιάκας Απόστολος Υποπλοίαρχος Λ.Σ

που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας κ.λπ. δυνάμει του άρθρ. 74 Π.Δ. 636/1977 και της σχετικής απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρ. 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/1977) που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1028/1988 εντολή του προέδρου της, κάναμε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή την 28η Μαρτίου 1988.

Αφού πήραμε υπόψη:

1. Την από 8.2.1988 αίτηση του Καριώτη Βασιλείου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού κ.λπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 1988 από τον Κων/νο Παναγιωτόπουλο Πολ. Μηχανικό σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε την 17.2.1988 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν.Χ. Ευκλείδη Καρανάσιο και θεωρήθηκε την 17.2.1988 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής όπως ορίζει το άρθρ. 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. τη μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής, την κατάσταση του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή, καθώς επίσης και τον υφιστάμενο αιγιαλό κ.λπ. εκατέρωθεν της παραπάνω περιοχής.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν με το αριθμ. Φ. 187./2/26/86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή, πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11, 12, 13 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο σχέδιο.

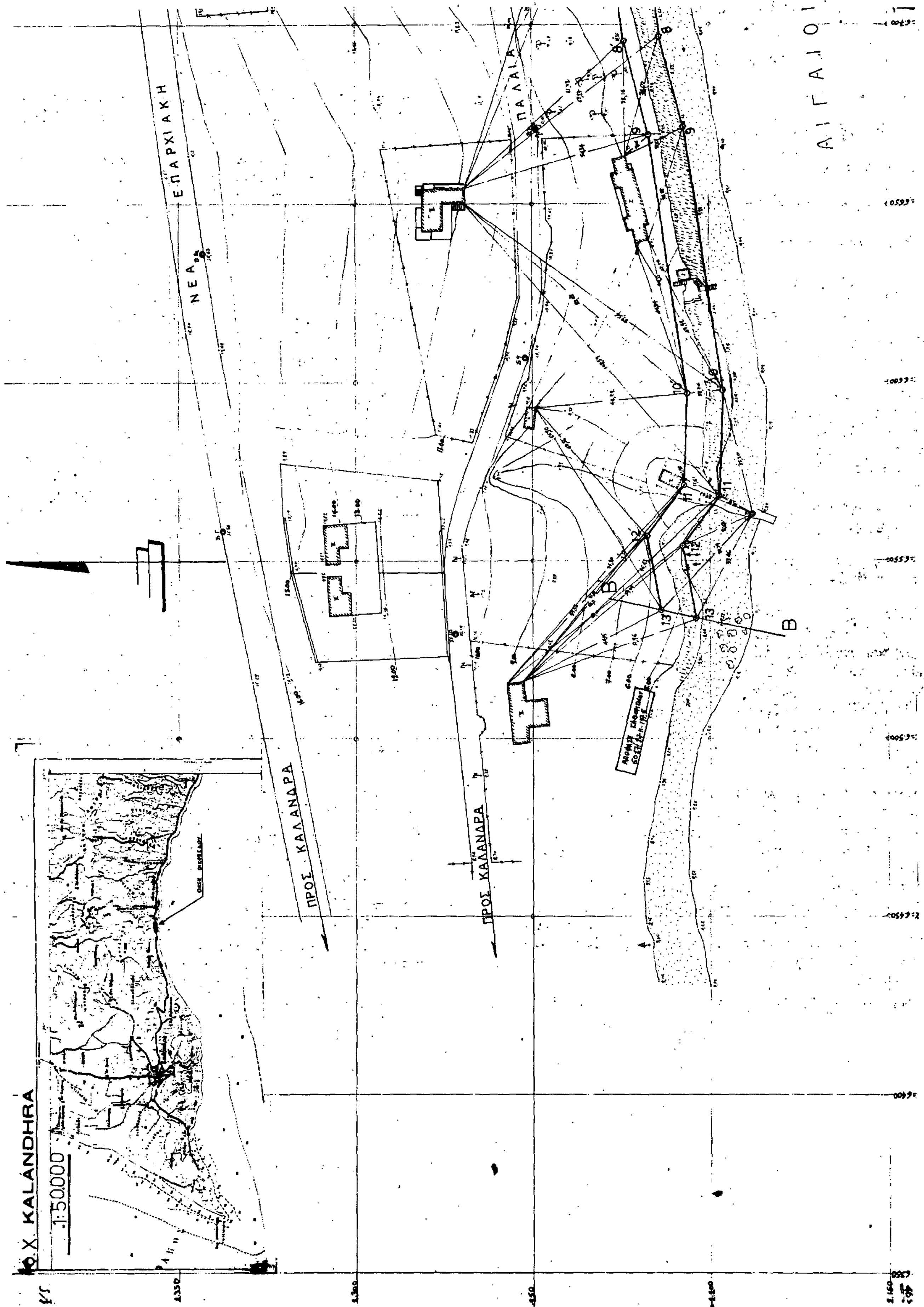
β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10, 11, 12, 13, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται επίσης όπως φαίνεται στο σχέδιο.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός.

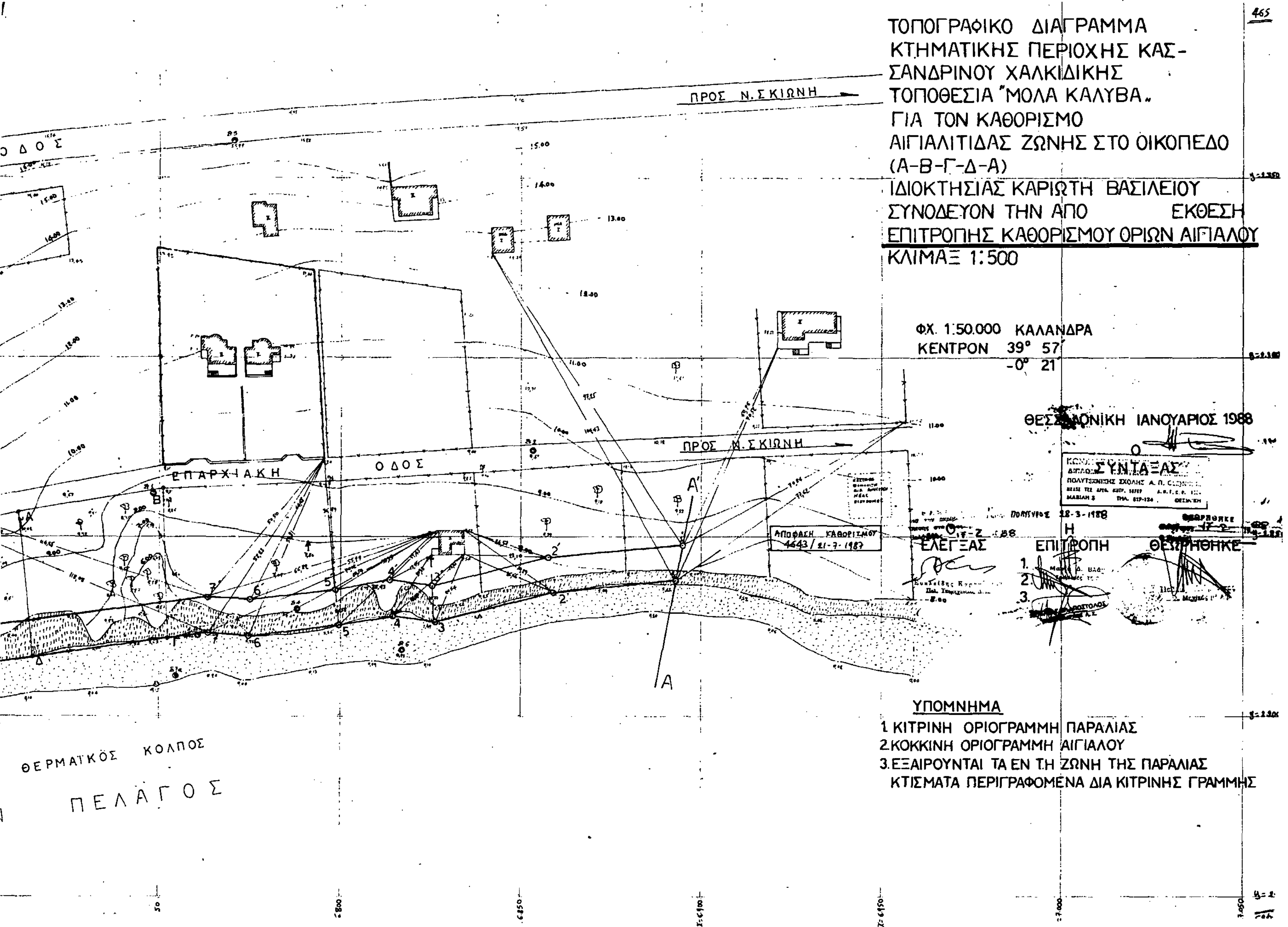
3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μαρία Δ. Βλάχου Παύλος Ανδρόνικος Πουλιάκας Απόστολος



ΑΙΓΑΙΟ
ΝΕΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ
ΠΑΛΑΙΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΝΔΡΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΝΔΡΑ
Χ. KALANDHRA
1:50.000


465
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΣ-
ΣΑΝΔΡΙΝΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ "ΜΟΛΑ ΚΑΛΥΒΑ"
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
ΑΙΓΙΑΛΙΤΙΔΑΣ ΖΩΝΗΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
(Α-Β-Γ-Δ-Α)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΤΗΝ ΑΠΟ ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΦΧ. 1:50.000 ΚΑΛΑΝΔΡΑ
ΚΕΝΤΡΟΝ 39° 57'
-0° 21'
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΓΞΑΣ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1.
2.
3.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
4643/21-7-1987
ΠΡΟΣ Ν. ΣΚΙΩΝΗ
ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ Ν. ΣΚΙΩΝΗ
ΟΔΟΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ
Α
Β
Α'
Α
Δ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 ΚΙΤΡΙΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
2 ΚΟΚΚΙΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3 ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΕΝ ΤΗ ΖΩΝΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΔΙΑ ΚΙΤΡΙΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΠΕΛΑΓΟΣ